

DELIBERATION N° 59 /2025

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL
COMMUNE DE VILLERVILLE**

**DATE DE
CONVOCATION**
11 septembre 2025

DATE D'AFFICHAGE
16 septembre 2025

**NOMBRE DE
CONSEILLERS**

En exercice	14
Présents	10
Votants	12

L'AN DEUX MIL VINGT CINQ, le 23 SEPTEMBRE, à 18h30 en séance publique sous la Présidence de Monsieur Michel **MARESCOT**, Maire.

ETAIENT PRESENTS : Monsieur Michel **DABOUT** - Monsieur Éric **ESTRIER** - Madame Catherine **FILIPPOV** - Madame Anne **JOSEPH** - Madame Catherine **LEFEBVRE** - Madame Emmanuelle **MELLOT-KRISTY** - Madame Sophie **NGUYEN VAN MAI** - Monsieur Didier **PAPELOUX** - Monsieur Vincent **VANDERSTUYF**.

EXCUSÉS : Madame Corinne **DROUEN** donne pouvoir à Monsieur Éric **ESTRIER**, Monsieur Germain **LELARGE** donne pouvoir à Monsieur Michel **MARESCOT**, Madame Sophie **DIERRE**.

Formant la majorité des membres en exercice.

A été désigné en qualité de secrétaire : Monsieur Vincent **VANDERSTUYF**.

LOCATION DU LOCAL

4 rue Maréchal Foch

Du 01/09/25 au 09/05/2027

Monsieur le Maire rappelle à l'ensemble du conseil municipal que, représentant la SAS **RAOUL** et Roger, loue le local situé 4 rue Maréchal Foch depuis le 10/05/2024. Le locataire a déjà demandé cette année un nouveau bail d'un an du 01/05/25 jusqu'au 30/04/2026. sollicite à nouveau le Conseil pour prolonger le renouvellement de son bail jusqu'au 09/05/2027.

Monsieur le maire propose un bail dérogatoire du 01/09/25 au 09/05/2027, de maintenir le montant du loyer mensuel à 350€ sous réserve que le locataire fasse les travaux pour déplacer les wc, sous contrôle de l'Adjointe en charge des travaux et sous réserve d'un précis préalablement établi pour validation. Les taxes municipales seront à rembourser à la commune.

APRES DELIBERATION

Le conseil municipal, à l'unanimité des membres présents ou représentés, **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer le bail de location du local situé 4 rue Maréchal Foch du 01/09/25 au 09/05/2027 au tarif de 350€ par mois.

AUTORISE monsieur le Maire ou un adjoint le représentant à signer tous documents relatifs à cette affaire.

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME

Le Maire

Michel **MARESCOT**

