

DELIBERATION N° 4/2023

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL
COMMUNE DE VILLERVILLE**

**DATE DE
CONVOCATION**

1^{er} février 2023

DATE D’AFFICHAGE

4 février 2023

**NOMBRE DE
CONSEILLERS**

En exercice	14
Présents	10
Votants	13

L’AN DEUX MIL VINGT TROIS, le 10 FEVRIER, à 18h00 en séance publique sous la Présidence de Monsieur Michel **MARESCOT**, Maire.

ETAIENT PRESENTS : Monsieur Michel **DABOUT** - Madame Sophie **DIERRE** - Monsieur **Éric ESTRIER** - Madame Catherine **FILIPOV** - Madame Anne **JOSEPH** - Madame Catherine **LEFEBVRE** - Madame Emmanuelle **MELLOT-KRISTY** - Madame Sophie **NGUYEN VAN MAI** - Monsieur Vincent **VANDERSTUYF**.

EXCUSÉS : Madame Corinne **DROUEN** donne pouvoir à Madame Emmanuelle **MELLOT-KRISTY**, Monsieur Germain **LELARGE** donne pouvoir à Monsieur Michel **MARESCOT**, Monsieur David **MARES** donne pouvoir à Madame Catherine **FILIPOV**, Monsieur Didier **PAPELOUX**.

Formant la majorité des membres en exercice.

A été désigné en qualité de secrétaire : Monsieur Vincent **VANDERSTUYF**

ACHAT DES PARCELLES A 200, A 201, A 202 et A 213

Terrain dit des Maslis

Monsieur le Maire rappelle aux membres du Conseil Municipal que le Conseil a déjà accepté en mai 2021 l’achat de parcelles, aux Maslis. Une somme de 71 000€ est prévue au budget depuis cette date.

Maître **ALEXANDRE Thierry**, notaire en charge de ce dossier, a transmis les détails cet achat : 4 parcelles cadastrées A 200, A 201, A 202 et A 213, d’une superficie totale de 8 ha 95 a 64 ca au prix de 95 160,00€.

Ces parcelles sont actuellement louées sous la forme juridique d’un bail rural par , exploitant agricole. Une promesse de bail sera faite à son successeur, . Cette acquisition permettra ainsi la pérennité d’exploitation par un jeune agriculteur comme .

Monsieur le Maire propose que l’acte définitif soit préparé par Maître **ALEXANDRE Thierry**, notaire en résidence à Honfleur.

APRES DELIBERATION

Le conseil municipal à l’unanimité des membres présents ou représentés,

AUTORISE l'achat de 4 parcelles cadastrées A 200, A 201, A 202 et A 213 d'une superficie de 8 ha 95 a 6 ca, au prix de 95 160,00€, hors frais notariés.

CONFIE à Maître ALEXANDRE Thierry, notaire à Honfleur, la rédaction des actes et du nouveau fermage.

INSCRIT la dépense totale au budget 2023.

AUTORISE monsieur le Maire ou un adjoint le représentant à signer tous documents relatifs à cette affaire.

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME

Le Maire

Michel MARESCOT

