

DELIBERATION N° 32/2023

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL
COMMUNE DE VILLERVILLE**

**DATE DE
CONVOCATION**

24 mai 2023

DATE D’AFFICHAGE

26 mai 2023

**NOMBRE DE
CONSEILLERS**

En exercice	14	Formant la majorité des membres en exercice.
Présents	12	
Votants	14	A été désignée en qualité de secrétaire : Madame Sophie NGUYEN VAN MAI.

L’AN DEUX MIL VINGT TROIS, le 6 JUIN, à 18h00 en séance publique sous la Présidence de Monsieur Michel **MARESCOT**, Maire.

ETAIENT PRESENTS : Monsieur Michel **DABOUT** - Madame Sophie **DIERRE** - Monsieur Éric **ESTRIER** - Madame Catherine **FILIPOV** - Madame Anne **JOSEPH** - Madame Catherine **LEFEBVRE** - Monsieur Germain **LELARGE** - Madame Emmanuelle **MELLOT-KRISTY** - Madame Sophie **NGUYEN VAN MAI** - Monsieur Didier **PAPELOUX** - Monsieur Vincent **VANDERSTUYF**.

EXCUSÉS : Madame Corinne **DROUEN** donne pouvoir à Madame Emmanuelle **MELLOT-KRISTY**, Monsieur David **MARES** donne pouvoir à Madame Catherine **FILIPOV**.

**ACHAT DES PARCELLES B 687 et B 688
12-14 rue Maréchal Foch**

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que propose de vendre à la commune 2 immeubles situés au 12 et 14 rue du Maréchal Foch. La superficie de la 1^{ère} parcelle B 687 de 191 m² et celle de la B 688 est de 53 m², soit une superficie totale de 244 m², pour un montant total de 120 000€.

Monsieur le Maire rappelle l’opportunité de cet achat pour un bien situé en centre bourg.
Monsieur le Maire précise que ces 2 commerces sont fermés depuis de très nombreuses années et en très mauvais état.
Le PLUi indique que le RDC devra rester en commerces ou services.

Monsieur le Maire propose que l’acte définitif soit préparé par Maître **GRAILLOT Maxime**, notaire en résidence à Deauville.

APRES DELIBERATION

Le conseil municipal, par 13 voix pour et une abstention, des membres présents ou représentés,

AUTORISE l’achat de 2 parcelles cadastrées B 687 et B 688 d’une superficie de 244 m², au prix de 120 000,00€, hors frais notariés et les frais notariés estimés à 3 000€.

CONFIE à Maître GRAILLOT Maxime, notaire à Deauville, la rédaction des actes.

NOTE qu'une entreprise spécialisée devra vider et purger les 2 immeubles.

INSCRIT la dépense totale au budget 2023.

AUTORISE monsieur le Maire ou un adjoint le représentant à signer tous documents relatifs à cette affaire.

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME

Le Maire

Michel MARESCOT

