

Compte-rendu du Conseil Municipal du 18 février 2021

Présents : M Michel MARESCOT - Maire – M Didier PAPELOUX - Mme Catherine LEFEBVRE - Mme Emmanuelle MELLOT-KRISTY - M David MARES - Adjoint – M Michel DABOUT - Mme Sophie DIERRE - Mme Corinne DROUEN - M Éric ESTRIER - Mme Catherine FILIPOV - Mme Anne JOSEPH - M Germain LELARGE - M Vincent VANDERSTUYF.

Excusés : Mme Sophie NGUYEN VAN MAI donne pouvoir à M Michel MARESCOT, M Olivier PAPAIZIAN.

Secrétaire : Mme Catherine FILIPOV.

Informations du Maire :

- Recette des Forfaits Post Stationnement (FPS) 2020 : 21 392,22€
- Chiffres de 2020 de l'Agence Postale Communale (APC) :
 - o Augmentation du chiffre d'affaire : +15,81%,
 - o Dépôt d'objets : +5,73%
 - o Moyennes journalières de 15 clients et de 25 opérations.
- Remerciements

1) Confortement de la falaise : acquisitions des parcelles et/ou tréfonds nécessaires à la réalisation de l'ouvrage.

Proposition d'acter ces cessions à titre gratuit et d'autoriser monsieur le Maire à signer les Promesses Unilatérales de Vente, puis les actes de vente pour les parcelles suivantes : B 797 ; B 1068 p1 et p2 ; B 834 ; B 981 et B 982 ; B 1308 et B 1310 ; B 783p et B 1313 ; B 838 ; B 1315p, B 1216 ; B 1311, B 1312 et B 1314; B 839 ; B 836 ; B 826p ; B 1226 ; B 1281p ; B835 ; B 822p1 et B 1225p1.

Accord du Conseil.

2) Création de la boulangerie : lot n°2, démolition et désamiantage

M HEMON, architecte du projet, a envoyé des demandes de devis à 3 entreprises spécialisées, qui ont toutes répondu.

M HEMON a étudié les 3 offres et propose la SAS LECLERC pour 18 564,00€TTC.

La Commission d'Appel d'Offres a étudié les 3 offres le 18/02/2021, suit la proposition de l'architecte et elle valide l'offre de la SAS LECLERC.

Accord du Conseil.

3) Wc publics, place du Lavoir

La création de la boulangerie va bientôt débiter par la démolition des WC publics et du garage attenant, sur la place du Lavoir.

Il est nécessaire de mettre en place un bloc WC automatique en haut du parking avec un habillage bois pour une meilleure intégration paysagère tout près du lavoir.

Des devis ont été demandés pour le bloc wc ainsi que pour des compléments de travaux en maçonnerie, électricité, couverture et arrivée d'eau.

2 entreprises pour l'achat de WC automatiques ont répondu :

- Mobilier Urbain Beaujolais (MUB) pour un montant de 26 9096,74€ HT soit 32 291,69€ TTC,
- SAGELEC pour un montant de 41 896,00€ HT soit 50 275,20€ TTC.

Après étude des 2 devis, le Conseil valide le devis Mobilier Urbain Beaujolais (MUB) pour un montant de 26 9096,74€ HT soit 32 291,69€ TTC,
Accord du Conseil pour solliciter des subventions.

4) Personnel

- Proposition d'embaucher un garde municipal

Pour 1 CDD d'un an, dès avril 2021, avec missions de police municipale et de brigade verte, gestion du cimetière, contrôle des autorisations d'urbanisme, remplacement ponctuel de l'accueil.

Accord du Conseil.

- Proposition d'embaucher un Agent de Surveillance de Voie Publique (ASVP)

Du 05/07 au 28/08/2021 pour seconder le garde municipal pendant la saison estivale.

Accord du Conseil.

5) Société Publique Locale de développement territorial et touristique du territoire de Deauville : tarifs 2021

Demande d'approbation des tarifs 2021 liés au contrat d'objectifs marketings, conclu entre la commune et la SPL.

Accord du Conseil.

6) Devis

- Entretien du cimetière

Le service technique n'ayant actuellement pas assez de personnel pour effectuer l'ensemble de ses missions, il est proposé un devis de l'association Etre et Boulot pour le désherbage des allées, entre-tombes et taille des haies au cimetière, avec 2 passages par an, pour un montant de 2 650,32€ TTC (TVA non applicable).

Accord du Conseil.

- Aménagement du chemin reliant les tennis et le site d'activités nautiques

Le sentier reliant les tennis au site d'activités nautiques est à aménager. Le service technique n'ayant pas le matériel nécessaire, l'association Etre et Boulot propose un devis pour l'aménagement de ce chemin pour un montant de 648,57€ par jour, avec un forfait de 8 jours, soit un montant total de 5 188,56€ TTC (TVA non applicable).

Les matériaux seront achetés directement par la commune.

Accord du Conseil.

- Enedis propose 2 devis concernant le projet de la boulangerie :

- o Déplacement du compteur actuel pour un montant de

2 564,12€ HT dont 1 873,58€ TTC restant à la charge de la commune.

Accord du Conseil.

- Déplacement du réseau basse tension, pour un montant de 7 857,85€ HT soit 9 429,42€ TTC.

Accord du Conseil.

- Devis de voirie

Suite aux travaux d'effacement de réseaux, il est nécessaire d'effectuer des travaux de réfection de la rue du Grand Bec et de la rue Edouard DANTAN.

L'entreprise COLAS, titulaire du groupement de commandes de la Communauté de Communes Cœur Côte Fleurie, n'a pas répondu aux différentes demandes de RDV et donc constat est fait de l'absence de devis par cette entreprise.

L'entreprise EIFFAGE propose un devis pour la réfection de ces 2 rues pour un montant de 27 044,50€ HT soit 32 453,40€ TTC.

Accord du Conseil.

7) Location du local, 5 rue de Landal RDC (local uniquement dévolu à un stockage)

Demande de prolonger la location pour 6 mois, du 17/02/2021 au 16/08/2021 au tarif de 100€/mois.

Accord du Conseil.

Questions diverses

- Horodateurs : le contrat de prestation de service pour la fourniture et la maintenance des horodateurs avec Indigo Park est terminé. Il est nécessaire de lancer une consultation pour la fourniture, l'exploitation et la maintenance des horodateurs pour 3 années.

- La mission de l'Assistant à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) pour le dossier de la falaise est terminée. Il est proposé de lancer une consultation pour la mission de conseil et d'assistance pour la nouvelle étape de mise en œuvre de l'ouvrage de confortement de la falaise. La commune doit recourir à un marché d'assistance à maîtrise d'ouvrage technique, juridique, administrative et financière pour le projet de réalisation de l'ouvrage de confortement de la falaise, jusqu'à la fin de l'année de parfait achèvement.

Accord du Conseil.

Pour extrait certifié conforme

Le Maire

Michel MARESCOT



